LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.4

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE

- HRANICA MESTSKEJ ŠTVRTE
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU
- ALEJE
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, VÝHLAD
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BÝVANIA, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNÉHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE ZÁHRAD, NÁVRH
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, VÝHLAD
- LESOPARK, NÁVRH

CYKLOTRASA

- NA ZRUŠENIE
- NÁVRH

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.5

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE

- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NA ZRUŠENIE
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.5
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH

OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA

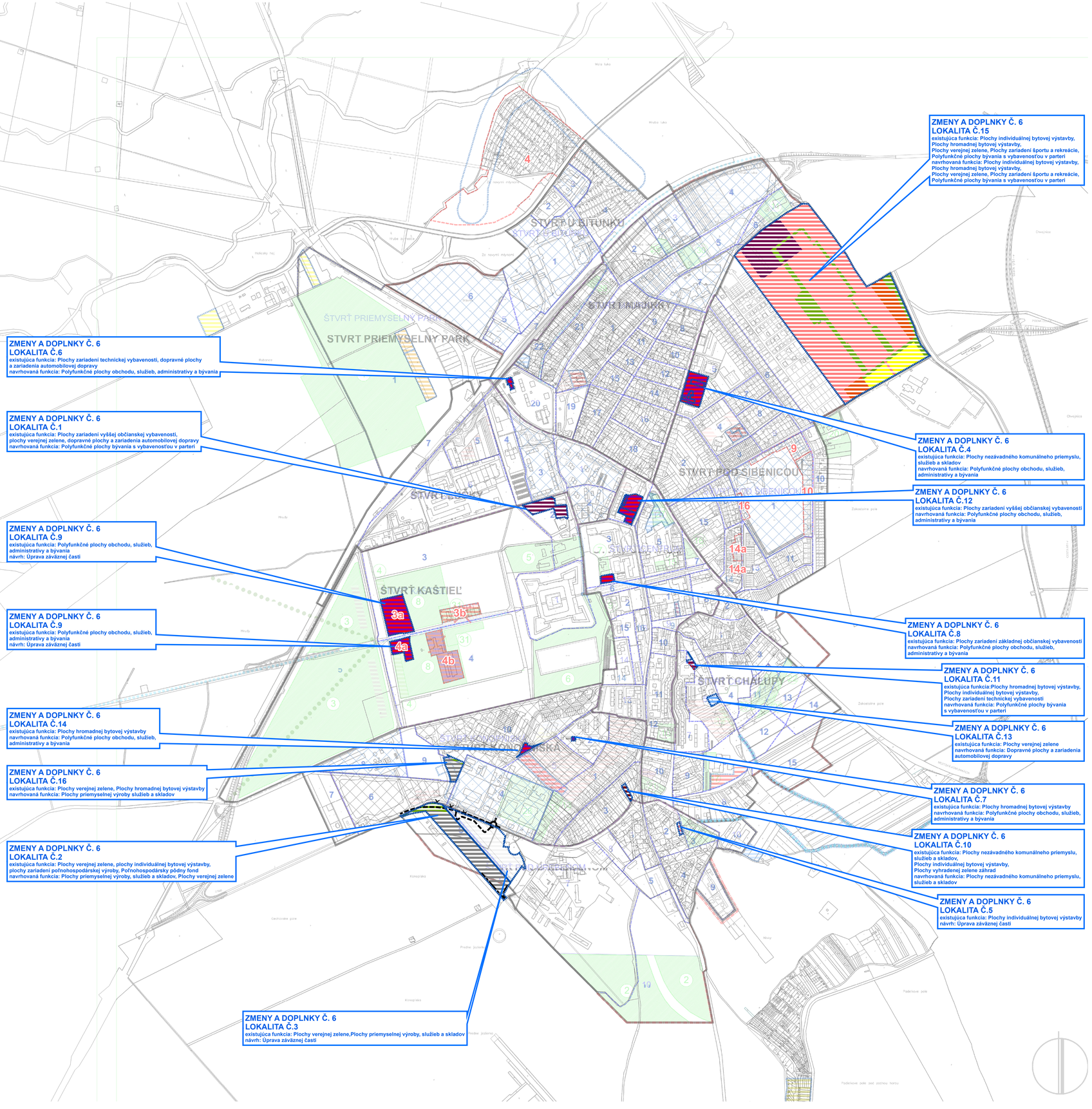
- NA ZRUŠENIE
- NÁVRH 20M

ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI

- ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI OPRAVA 7
- ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI OPRAVA 8
- SÚČASNÁ FUNKCIA URČENÁ NA DOŽITIE S POSTUPNOU REPROFILÁCIOU - ZRUŠENIE

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BÝVANIA
- PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE ZÁHRAD
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CYKLOTRASA



LEGENDA
ZMENY A OPLNKY Č.6

- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.6
- HRANICA INTRAVILÁNU - NÁVRH

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE

- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NA ZRUŠENIE
- HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

- NA ZRUŠENIE
- NÁVRH

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI, NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BÝVANIA, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNÉHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, NÁVRH

- HRANICA MESTSKEJ ŠTVRTE
- HRANICA URBANISTICKEJ(REGULAČNEJ)JEDNOTKY
- 10 ČÍSLO URBANISTICKEJ(REGULAČNEJ)JEDNOTKY
- PLOCHA FUNKČNEJ ZMENY
- 15 ČÍSELNÉ OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY
- HRANICE INTRAVILÁNU-STAV
- HRANICE INTRAVILÁNU-NÁVRH

TABULKA ZMIEN FUNKČNÉHO VYUŽITIA

OZNAČENIE LOKALITY	PÔVODNÁ FUNKCIA	NAVRHOVANÁ FUNKCIA	PLOCHY ZMIEN	NÁVRH VYH.ÚO
1	PLOCHY PRIEMYSELNÉHO PARKU	POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND	24,70 HA	NÁVRH
2	POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND	PRIEMYSELNÁ VÝROBA SKLADUR,PREMYSL,SK.,ACD	11,00 HA	NÁVRH
3	POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND	NOVÁ ORSÚNA,PLOCHY ŠPORT.,REK.,PLOCHY ZÁHRAD	75,00 HA	VÝHLAD
4	VEREJNÁ ZEĽEŇ	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	1,70 HA	NÁVRH
5	VYŠŠIA OBČIANSKA VYB.,VODNÉ PLOCHY,,ZEĽEŇ	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	3,10 HA	NÁVRH
6	LESOPARK	VEREJNÁ ZEĽEŇ	5,00 HA	NÁVRH
7	VYHRADENÁ ZEĽEŇ,ZÁHRADY	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,90 HA	NÁVRH
8	PLOCHY SPORTU A REKREÁCIE	VEREJNÁ ZEĽEŇ	12,40 HA	NÁVRH
9	VEREJNÁ ZEĽEŇ	DOPRAVNÉ PLOCHY,PARKOVISKA	0,07 HA	NÁVRH
10	ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	0,40 HA	NÁVRH
11	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	1,06 HA	NÁVRH
12	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	VYHRADENÉ ZEĽEŇ,ZÁHRADY	0,70 HA	NÁVRH
13	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	PLOCHY NEZÁVADNÉHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU	0,10 HA	NÁVRH
14	PLOCHY SKLADOV, VEREJNÁ ZEĽEŇ	OBCHOD,SLUŽBY,ADMINISTRATÍVA,BÝVANIE	1,00 HA	NÁVRH
15	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	POLYFUNKČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ,BÝVANIE	0,15 HA	NÁVRH
16	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	VYŠŠIA OBČIANSKA VYB.,VEREJNÁ ZEĽEŇ	0,25 HA	NÁVRH
17	ZÁKL. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	ZÁKLADNÉ PLOCHY,,PARKOVISKA	0,07 HA	NÁVRH
18	PRIEMYSELNÁ VÝROBA	KOMUNÁLNY PRIEMYSEL,SLUŽBY,SKLADY	1,00 HA	NÁVRH
19	VEREJNÁ ZEĽEŇ	VYHRADENÉ ZEĽEŇ,ZÁHRADY	0,10 HA	NÁVRH
20	POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	1,90 HA	NÁVRH
21	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	OBCHOD,SLUŽBY,ADMINISTRATÍVA,BÝVANIE	0,45 HA	NÁVRH
22	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,70 HA	NÁVRH
23	DOPRAVNÉ PLOCHY,,PARKOVISKA	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	2,90 HA	NÁVRH
24	POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND	PLOCHA ZARIADENIA NA ZÉLENINOVÉ ODPADY	5,90 HA	NÁVRH
25	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	0,20 HA	NÁVRH
26	VYHRADENÁ ZEĽEŇ,ZÁHRADY	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,15 HA	NÁVRH
27	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	0,60 HA	NÁVRH
28	PLOCHY OBCHOD.,SLUŽIEB A SKLADOV	PRIEMYSELNÁ VÝROBA,SLUŽBY,SKLADY	2,00 HA	NÁVRH
29	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ROZŠÍRENIE PLOCHY CINTORÍNA	0,20 HA	NÁVRH
30	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	PRIEMYSELNÁ VÝROBA,SLUŽBY,SKLADY	1,00 HA	NÁVRH
31	VYŠŠIA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE	0,20 HA	NÁVRH

Areál bývalej sonárni Hlohovec, Prievidza (areál bývalej sonárne Prievidza) - Pre zariadenie výrobného charakteru

Zvyšovanie výrobne pre zariadenie zariadenia na ukladanie odpadu, verejné zariadenia, a ďalšie časti kotolníc, v kotolni Bánovce n. B. (areál ZVL) - Pre zariadenie výrobného charakteru

VÝKRES ZMIEN FUNKČNÉHO VYUŽITIA

0 50 100 150 200 250 500 m

1:5000

VÝKRES ZMIEN A ÚZEMIA NÁVRH

HOLÍČ

M 1:5000

ZMENY A DOPLNKY Č. 6
ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ

ZMENY A DOPLNKY Č.3 ÚPLNÉ ZNENIE SÚ HOLIČ - 1996

ČISTOPIS

OBSTARÁVATEĽ:
MESTO HOLIČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

SPRACOVATEĽ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topliansk 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

ČISTOPIS

OBSTARÁVATEĽ: MESTO HOLIČ
SPRACOVATEĽ: PB PROJECT s.r.o.
ING.ARCH.BÓRIK PAVOL

AUGUST 2026

8

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO HOLIČ**
ČÍSLO UZNESENIA: **627/2026, 628/2026**
DÁTUM SCHVÁLENIA: **22.07.2026**

PhDr. Zdenko Čambal, PhD. PRIMÁTOR MESTA
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY ODTLAČOK PEČIATKY

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR